



Condomínio Quintas da Alvorada

Conselho Consultivo-Fiscal

Ata da reunião nº 532

Data e horário: 21/07/2022 com início às 19h00.

Local: Escritório da Administração do Condomínio Quintas da Alvorada.

Participantes:

- **Conselheiros:** Paulo Fernando Gobbato – Presidente, Lélia de Amorim Campos – Secretária, Marcos Villaça Freitas, Sebastião Borges Taquary, Natalina Auxiliadora Carvalho Zahnd, Ronaldo da Costa, Rui Barbosa, Guilherme Carrano, João José Miguel (Vivarta), Rodrigo Otávio Fontes de Oliveira e Cláudia Lyra Nascimento.

- **Síndico:** Luiz Tito Barbosa Bonvini

- **Subíndica:** Suely Aparecida Guiotti Testa

O Presidente iniciou a reunião agradecendo a presença de todos, releu as regras para boa convivência nas reuniões e avisou a todos que a reunião estava sendo gravada.

Pauta da reunião:

1. **Justificativas de ausências:** Mônica Gusmão Barcellos
2. **Apreciação da Ata da reunião 531** – aprovada.
3. **Comissões e Grupo de Trabalho** – acompanhamento dos trabalhos
 - 3.1. **Comissão de Revisão do Regimento Interno** – Sebastião Borges Taquary (coordenador), Cláudia Lyra Nascimento, Luiz Tito Barbosa Bonvini, Marcos Villaça Freitas, Suely Aparecida Guiotti Testa e Paulo Fernando Gobbato.

Esta reunião do CCF foi convocada especificamente para a apreciação e discussão da proposta de novo texto do Regimento Interno do Condomínio Quintas da Alvorada I, versão esta que foi ampliada incluindo as sugestões apresentadas por condôminos. A apresentação da nova proposta de Regimento Interno foi feita pela conselheira Cláudia Lyra, com a colaboração do conselheiro Marcos. Nesta reunião foi discutido e aprovado o novo texto a partir do Art. 26 até seu final. Com a apresentação finalizada e o texto aprovado em sua integralidade a conselheira Cláudia deverá formatar a proposta para ser enviada aos proprietários e apresentada na audiência dos condôminos em data a ser definida.

4. **Assuntos para a pauta da próxima reunião:**

Não houve.

5. **Data das próximas reuniões**

5.1. Reunião Mensal – 28/07/2022, 19h00, presencial, na sede da administração.

Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a reunião nº 532 às 20h45, lavrando-se a presente ata que, depois de apreciada e aprovada pelo Conselho, foi assinada pelos Conselheiros participantes.

Paulo Fernando Gobbato – Presidente

Sebastião Borges Taquary

Natalina Auxiliadora Carvalho Zahnd

Ronaldo da Costa

Rodrigo Otávio Fontes de Oliveira

João José Miguel (Vivarta)

Lélia de Amorim Campos – Secretária

Cláudia Lyra Nascimento

Rui Barbosa

Marcos Villaça Freitas

Guilherme Carrano