

RELATÓRIO DE AUDITORIA

“RELATÓRIO DE PERTENCES” DO CONDOMÍNIO QUINTAS DA ALVORADA – GESTÃO 2022/2023

I - Apresentação

Tendo em vista a designação na 539ª reunião do Conselho Consultivo Fiscal, realizamos a "auditoria" sobre o "relatório de pertences" do condomínio, em conformidade com Capítulo IV, cláusula nona, parágrafo único, da Convenção do CQA I¹, cujos resultados são apresentados sinteticamente a seguir.

O trabalho foi executado no período de 20/01/2023 a 31/03/2023, sendo executado de acordo com os procedimentos de auditoria geralmente aceitos, na extensão julgada necessária às circunstâncias apresentadas e não houve restrição aos exames.

II – Escopo do trabalho

a) Relatório de pertences do Condomínio Quintas da Alvorada, CEP 71680-356 – Brasília - DF, responsabilidade do síndico do Luiz Tito Barbosa Bonvini, na versão apresentada em 31/03/2023, por e-mail.

Salienta-se que o teor deste relatório, inclusive as opiniões, recomendações e outros juízos de valor não devem ser considerados para situações distintas ao escopo deste trabalho.

III - Metodologia

Procedimentos de auditoria adotados:

- a) Análise documental;
- b) Entrevistas;
- c) Inspeção física por amostragem (11/02/2023) e censitária² (4 e 6/02/2022);
- d) outros.

IV – Base normativa

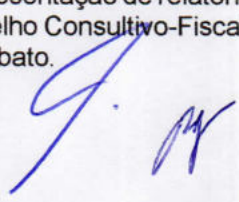
Capítulo IV, cláusula nona, parágrafo único, da Convenção do CQA I

V – Resultados dos exames

¹ CLÁUSULA NONA

Parágrafo único – No final de cada exercício (30 de abril) é obrigatória a apresentação de relatório de pertences do Condomínio auditado por Comissão designada pelo Conselho Consultivo-Fiscal.

² A inspeção censitária foi realizada pelo conselheiro Paulo Fernando Gobbato.



V.1) Questão de auditoria: existe uma adequada estrutura de controles internos sobre o conjunto de bens móveis do condomínio?

V.1.1) Constatação: Inexistência de referencial normativo para realização do controle de bens móveis

Análise:

Em 20/01/2023, solicitamos, por e-mail, o relatório de pertences do condomínio.

Em 21/01/2023, a Sra. Camila forneceu, por e-mail, o referido relatório, em arquivo de excel. Observou-se que o Condomínio não dispõe de referencial normativo para realização do inventário de bens, o que fragiliza o controle dos respectivos bens móveis.

Recomendação:

Que seja elaborada norma para orientar a realização do controle de bens móveis, sob a responsabilidade do síndico.

V.1.2) Constatação: Relatório de pertences com insuficiência de informações detalhadas sobre os bens móveis

Análise:

Conforme já informado, o referido relatório de pertences, em arquivo de excel, apresentava seis colunas: Quantidade, Descrição, Etiqueta, Local, Status e Observação, conforme figura abaixo reproduzida.

PATRIMONIO DO CONDOMINIO QUINTAS DA ALVORADA I					
QTD	DESCRIÇÃO	ETIQUETA	LOCAL	STATUS	OBSERVAÇÃO
1	ARMÁRIO PARA CORRESPONDÊNCIA COM 4 PORTAS - BRANCO	13	ADMINISTRAÇÃO	SIM	
1	ARQUIVO DE AÇO COM 4 SAQUETES	12	ADMINISTRAÇÃO	SIM	ARQUIVO 6
16	CADENBRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANISUM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	14 e 29	ADMINISTRAÇÃO	SIM	

Observa-se que o relatório carece de outras informações, tais como data de aquisição, valor de aquisição, número da nota fiscal, mês de lançamento do bem na prestação de contas. Além do mais, o relatório de pertences deveria ser acompanhado de cópia das respectivas notas fiscais.

Ademais, a descrição do bem deve permitir a sua completa identificação, de forma a orientar, por exemplo, sua reposição. Como exemplo, o bem de número 122, descrito como "MOTOSERRA STIHL", carece de informações qualitativas e técnicas como potência, etc.

Essas informações e documentos são fundamentais para o controle do patrimônio do condomínio, na medida em que permitiriam:

- a) a correta caracterização do bem;
- b) o dimensionamento do montante total de bens móveis do condomínio;
- c) a orientação adequada para eventual reposição de bens;
- d) o controle sobre o extravio.

Recomendação:

Que seja elaborada norma para orientar a atividade sob a responsabilidade do síndico.

V.1.3) Constatação: Deficiência no controle de acréscimos e baixas de bens.

Análise:

Não possível identificar quais os bens foram adquiridos no período em análise.

Após solicitação dos conselheiros que assinam este relatório, foi produzida uma nova versão do relatório de pertences, datada de 31/03/2023, incluindo informações **para apenas parte dos bens** sobre "data de aquisição", "valor", "documento" e "lançamento contábil", bem como preenchendo essas informações para os bens adquiridos nesta gestão, conforme figura abaixo.

		PATRIMÔNIO DO CONDOMÍNIO QUINTAS DA ALVORADA							ATUALIZADO EM: 13/02/2023
QTD	DESCRIÇÃO	ETIQUETA	LOCAL	STATUS	DATA AQUISIÇÃO	VALOR	DOCUMENTO	LANÇAMENTO CONTÁBIL	OBSERVAÇÕES
2	ARMÁRIO PARA CORRESPONDÊNCIA COM 4 PORTAS - SERVIÇO	10	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	ARMÁRIO DE AÇO COM 4 BARRAS	12	ADMINISTRAÇÃO	SIM					ARQUIVO 2

Todavia, permanece a necessidade de que se observe rigorosamente que os bens devem ser registrados em sequência numérica e os números não devem ser reutilizados (nos casos de baixas de bens).

1	TV AC 43 POLEDADIS (MONITORAMENTO CÂMERAS CTV)	434	SIST MONITORAMENTO	SIM	27/01/2023	R\$ 1.779,00	NF 272886	01/2023	
3		435	SIST MONITORAMENTO	SIM	13/01/2023	R\$ 1.726,36	NF 1873452	02/2023	
2	NVR INTELRAS (GRAVAÇÃO DAS IMAGENS DAS CÂMERAS CTV)	436	SIST MONITORAMENTO	SIM					
1		439	SIST MONITORAMENTO	SIM					
84	CÂMERAS CTV	43	SIST MONITORAMENTO	SIM					INSTALADAS
1	RACK	436	SIST MONITORAMENTO	SIM					
2	RACK	439	SIST MONITORAMENTO	SIM					

Conforme figura acima, não é possível quando os bens 436 e 439 foram adquiridos, embora suponha-se que depois dos bens 434 e 435, que possuem informações completas.

Ademais, a Convenção do CQA prevê que o relatório seja **datado de 30/04** do ano corrente, mas o relatório em análise abrange somente bens móveis adquiridos até a presente data.

Por fim, tem-se que todos bens adquiridos antes da atual gestão permanecerão sem o detalhamento adequado de informações.

Recomendação:

Que os bens adquiridos doravante sejam numerados sequencialmente, sem a utilização de números destinados a bens que tenham sido anteriormente baixados.



VII - CONCLUSÃO

Apesar da existência de um relatório quantitativo de bens do condomínio, a inexistência de regulamento para disciplinar a matéria e de informações qualitativas sobre os bens traz prejuízos diversos à gestão patrimonial. A ausência de um histórico detalhado dos pertences adquiridos nas gestões anteriores prejudica o controle de eventual extravio no período. É fundamental que seja elaborada na máxima urgência norma para a realização do inventário de bens do condomínio.

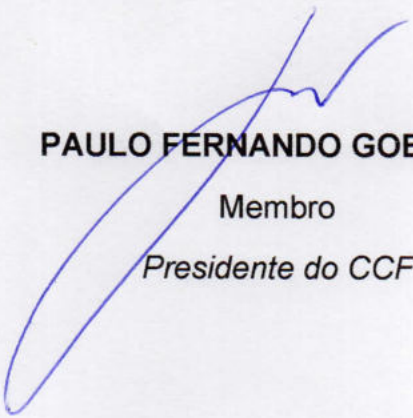
Nestes termos, encaminha-se à Assembleia-Geral para ciência e ao síndico para ciência e adoção de providências.

Brasília, 31 de março de 2023.


RODRIGO OTÁVIO FONTES DE OLIVEIRA

Coordenador

Membro efetivo do Conselho Consultivo Fiscal eleito pela AGO de abril de 2022, com posse pela reunião do CCF n. 528, de 28/04/2022


PAULO FERNANDO GOBBATO

Membro

Presidente do CCF



Condomínio Quintas da Alvorada

PATRIMÔNIO DO CONDOMÍNIO QUINTAS DA ALVORADA – BENS IDENTIFICADOS

ATUALIZADO EM: 31/03/2023

QTD	DESCRIÇÃO	ETIQUETA	LOCAL	STATUS	DATA AQUISIÇÃO	VALOR	DOCUMENTO	LANÇAMENTO CONTÁBIL	OBSERVAÇÕES
1	ARMÁRIO DE AÇO CINZA - 1 PORTA	1	SALA SINDICO (A)	SIM					ARMÁRIO 1 (CCF)
1	ARMÁRIO DE AÇO CINZA DUAS PORTAS E 3 PRATELEIRAS	2	SALA SINDICO (A)	SIM					ARMÁRIO 2
1	ARMÁRIO DE AÇO CINZA DUAS PORTAS E 3 PRATELEIRAS	3	SALA SINDICO (A)	SIM					ARMÁRIO 3
1	ARMÁRIO DE AÇO CINZA DUAS PORTAS E 4 PRATELEIRAS	4	SALA SINDICO (A)	SIM					ARMÁRIO 4
1	ARMÁRIO DE AÇO COM 1 PORTA - BRANCO	5	SALA SINDICO (A)	SIM					ARMÁRIO 5
1	ARMÁRIO DE AÇO CINZA 2 PORTAS E 5 PRATELEIRAS	6	SALA SINDICO (A)	SIM					ARMÁRIO 6
1	ARQUIVO DE AÇO COM 4 GAVETAS	7	SALA SINDICO (A)	SIM					ARQUIVO 1
1	ARQUIVO DE AÇO COM 4 GAVETAS	8	SALA SINDICO (A)	SIM					ARQUIVO 2
1	ARQUIVO DE AÇO COM 4 GAVETAS	9	SALA SINDICO (A)	SIM					ARQUIVO 3
1	ARQUIVO DE AÇO COM 4 GAVETAS	10	SALA SINDICO (A)	SIM					ARQUIVO 4
1	ARQUIVO DE AÇO COM 4 GAVETAS	11	SALA SINDICO (A)	SIM					ARQUIVO 5
1	ARQUIVO DE AÇO COM 4 GAVETAS	12	ADMINISTRAÇÃO	SIM					ARQUIVO 6
1	ARMÁRIO PARA CORRESPONDÊNCIA COM 4 PORTAS - BRANCO	13	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	14	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	15	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	16	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	17	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	18	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	19	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	20	ADMINISTRAÇÃO	SIM					

1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	21	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	22	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	23	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	24	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	25	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	26	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	27	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	28	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRAS MODELO RANCHO EM MADEIRA ANGELIM COM ASSENTOS EM COURO ECOLÓGICO	29	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADEIRA EXECUTIVA	30	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	EXTINTOR DE INCÊNDIO 6 KG - ABC	33	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	IMPRESSORA EPSON L355 DE TANQUE DE TINTA COLORIDA	34	SALA SINDICO (A)	SIM					
1	MESA DE IPÊ PARA REUNIÕES 4,00M x 1,15 M	35	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	MESA APARADOR EM MADEIRA COM TAMPO DE VIDRO	36	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	MESA DE ESCRITÓRIO DE MADEIRA COM 3 GAVETAS	37	ADMINISTRAÇÃO	SIM					CAMILA
1	MESA DE MADEIRA SUPORTE PARA IMPRESSORAS E NOBREAK'S	38	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	MESA PEQUENA PARA ESCRITÓRIO	40	SALA SINDICO (A)	SIM					
1	ESTABILIZADOR 1,5 KVA SMS	41	SALA SINDICO (A)	SIM					
1	QUADRO BRANCO COM MOLDBURA DE ALUMÍNIO	42	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	SUPORTE PARA ALCOL GEL CLEAN VELOX	43	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	ARMÁRIO PRIMEIROS SOCORROS	50	SALA SINDICO (A)	SIM					
1	CLAVICULÁRIO PARA CHAVES DO ESCRITÓRIO/ALMOXARIFADO/SERVIÇOS GERAIS/PORTA	53	SALA SINDICO (A)	SIM					
1	COMPUTADOR G3 Y520P1W, MONITOR 17", PROCESSADOR INTEL CORE I5 2500HZ, MEMÓRIA RAM 4 GB, HD 1 TB, MOUSE E TECLADO SEM FIO, CONTROLE REMOTO U3 208C/B	54	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	GRAMPEADOR MAPED 60 - GRAMPOS 23/10	55	SALA SINDICO (A)	SIM					
1	HD EXTERNO COM CAPACIDADE 1 TB	56	ADMINISTRAÇÃO	SIM					

1	MESA DE ESCRITÓRIO COM 4 GAVETAS	59	SALA SINDICO (A)	SIM						
1	MESA DE ESCRITÓRIO DE MADEIRA 1,40 X 0,80 M	60	ADMINISTRAÇÃO	SIM						
1	TRANSFORMADOR TRANCEL 2010W	63	SALA SINDICO (A)	NÃO						
1	VENTILADOR TURBO SILÊNCIO MAXX ARNO	65	SALA SINDICO (A)	SIM						
1	ARMÁRIO DE PAREDE PARA COZINHA 3 PORTAS	66	COPA	SIM						
1	CAFETEIRA ELÉTRICA MARCA PHILCO	67	COPA	SIM						SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	REFRIGERADOR COMPACTO 120 L MARCA CONSUL	69	COPA	SIM						
1	ARMÁRIO DE MADEIRA 1,85M X 50CM COM PORTA	70	BANHEIRO	SIM						
1	PORTA TOALHA PARA PAPEL	71	BANHEIRO	SIM						
1	PORTA TOALHA PARA PAPEL	74	BANHEIRO	SIM						
1	ARMÁRIO COM ESPELHO	75	BANHEIRO	SIM						
1	GRAMPEADOR ROCAMA	76	SALA SINDICO (A)	SIM						
1	BICICLETA ARO 26 NA COR VERMELHA E BRANCA	77	ABRIGO	SIM						
1	BICICLETA ARO 26 MONARIK BARRA CIRCULAR NA COR VERMELHA	78	ABRIGO	SIM						
1	BICICLETA ARO 26 NA COR AZUL	80	ABRIGO	SIM						
1	BICICLETA ARO 26 NA COR AZUL	81	ABRIGO	SIM						
1	BICICLETA ARO 26 NA COR AZUL	82	ABRIGO	SIM						
1	BOMBA MANUAL PARA TRANSFERÊNCIA DE FLUIDOS MAQLUB	84	DEPOSITO GASOLINA	SIM						SEM ADESIVO DE MARCA - NA COR PRATA E VERMELHO
1	CARRO SAVEIRO MARCA VOLKSWAGEN, CATEGORIA UTILITÁRIO COM 2 PORTAS, COR BRANCA COM LOGOTIPO DO CQA I - PLACA PAF6550	85	ABRIGO	SIM	03/06/2015	R\$ 37.549,66	INF 43377	06/2015		
1	MACACO HIDRÁULICO GARMT BOVENAL	89	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						
1	TRATOR 1030DSTD EQUIPADO COM MOTOR BTDD22TH DE 26CV	93	ABRIGO	SIM						SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	APARADOR ELÉTRICO DE CERCA VIVA TRAPP	94	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						
1	ARQUIVO DE AÇO COM 4 GAVETAS VERDE ESCURO	96	QUARTO (PARQUINHO)	SIM						
1	BARCADA DE MADEIRA 2,00M X 0,43 M	97	ALMOXARIFADO	SIM						
1	BOMBA DE VENENO DE 20 LITROS	98	ALMOXARIFADO	SIM						

1	BOMBA DE VENENO DE 5 LITROS	99	ALMOXARIFADO	SIM						
1	BOMBA DE VENENO DE 5 LITROS	100	ALMOXARIFADO	SIM						
1	BOMBA SCHNEIDER 2CV	101	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						
1	CARRINHO DE TRANSPORTE	102	ALMOXARIFADO	SIM						
1	CAIXA DE FERRAMENTAS GRANDE	104	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	COMPRESSOR MOTOMIL 24 LITROS	105	ALMOXARIFADO	SIM						
2	CAVALETE DE FERRO PARA VEICULOS POTENTE	106	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						
1	CORTADOR DE GRAMA ELÉTRICO MC50	107	ALMOXARIFADO	SIM						
1	ESCALA DE ALUMÍNIO 3,9 X 6,6 M	108	ALMOXARIFADO	SIM						
1	ESCALA PROLONGÁVEL DE MADEIRA	109	ALMOXARIFADO	SIM						
1	ESCALA DE FIBRA PARA ELETRICIDADE	110	ALMOXARIFADO	SIM						
1	EXTINTOR DE INCÊNDIO 6 KG - ABC (no almoxarifado)	111	ALMOXARIFADO	SIM						
1	EXTINTOR DE INCÊNDIO 6 KG - ABC (no almoxarifado)	112	ALMOXARIFADO	SIM						
1	LIXA DE BOMBA BOSCH GWS 20-230 PROFISSIONAL	116	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	LIXEIRA COM RODA VERDE -TIGRE	117	ALMOXARIFADO	SIM						
1	LIXEIRA COM RODA VERDE -TIGRE	118	ALMOXARIFADO	SIM						
1	MÁQUINA DE REMENDO QUENTE	119	ALMOXARIFADO	SIM						
1	MÁQUINA DE SOLDA	120	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						
1	MOTOSERRA STIHL	122	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						
1	MOTOR ESMERIL SOMAR	123	ALMOXARIFADO	SIM						
1	POÇÃO	124	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						
1	ROÇADEIRA GASOLINA LATERAL REF.FS220 - STIHL	125	DEPOSITO GASOLINA	SIM						SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	ROÇADEIRA VULCAN 430P	126	DEPOSITO GASOLINA	SIM						
1	ROÇADEIRA FS 220 DM 300 - 3 STIHL	127	DEPOSITO GASOLINA	SIM						
1	ROUPA DE AÇO MODELO PP 12 VAOS	128	REFEITÓRIO	SIM						

Condomínio Quintas de Alverada
Jardim Botânico - Brasília - DF
CEP 71.680-356
Luiz Tito Barbosa Burvini
Síndico

1	ROUPEIRO DE AÇO MODELO PP 12 VAOS	129	REFEITÓRIO	SIM					
1	SERRA MÁRMORE MAKITA	130	QUARTO FERRAMENTAS	SIM					
1	SOPRADOR STILL BR 660	131	ALMOXARIFADO	SIM					
1	TRICICLO COM MARCHA CINZA COM BAÚ	132	ALMOXANIFADO	SIM					AOS CORRESPONDÊNCIA MORADORES
1	BEBEDOURO NATALIA	133	REFEITÓRIO	SIM					
1	FOGÃO ATLAS - 4 BOCAS	134	REFEITÓRIO	SIM					MAU ESTADO
1	GELADEIRA ELETROLUX	136	REFEITÓRIO	SIM					
1	MESA DOBRÁVEL 1,80M BRANCA	137	ABRIGO	SIM					
1	SUPORTE P/ PAPEL HIGIÊNICO	140	ABRIGO/BANHEIRO	SIM					
1	SOPRADOR TÉRMICO	142	QUARTO FERRAMENTAS	SIM					
1	GERADOR GASOLINA	143	ALMOXARIFADO	NÃO					DESATIVADO
1	MOTO HONDA BROS 160 PRETA PBD 0422	144	ABRIGO	SIM	R\$ 11.440,00	30/10/2017	NF 45117	10/2017	
1	BOMBA D'ÁGUA PARA A CASCATA	151	LAGUINHO	SIM					SEM PLACA DE PATRIMÔNIO (SUBSTITUÍDA)
1	CONJUNTO DE MOTOBOMBA PARA DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	154	POÇOS	SIM					RESERVA
1	CONJUNTO DE MOTOBOMBA PARA DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	156	POÇOS	SIM					SÃO BARTOLOMEU
1	CONJUNTO DE MOTOBOMBA PARA DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	157	POÇOS	SIM					RESERVA
1	CONJUNTO DE MOTOBOMBA PARA DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	158	POÇOS	SIM					QUADRA DE ESPORTES
1	CONJUNTO DE MOTOBOMBA PARA DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	159	POÇOS	SIM					QUINTA 49
1	LÂMPADA DE EMERGÊNCIA	162	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	PERSIANA VERTICAL	164	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	PERSIANA VERTICAL	165	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	PERSIANA VERTICAL	167	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	QUADRO BRANCO PEQUENO - DOAÇÃO	168	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	RELÓGIO DE PAREDE HALLER	169	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	WEBCAM MICROSOFT HD PARA COMPUTADOR	170	ADMINISTRAÇÃO	SIM					

1	1	CALCULADORA CIS - C2099 - DIGIT	171	SALA SINDICO (A)	SIM						
1	1	LUZ DE EMERGÊNCIA	172	SALA SINDICO (A)	SIM						
1	1	ESTANTE ARMAÇÃO DE FERRO 5 PRATELEIRA	174	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						
1	1	ESTANTE ARMAÇÃO DE FERRO 5 PRATELEIRAS	175	ALMOXARIFADO	SIM						
1	1	BARREIRA DE SINALIZAÇÃO	176	ALMOXARIFADO	SIM						
1	1	BARREIRA DE SINALIZAÇÃO	177	ALMOXARIFADO	SIM						
1	1	BARREIRA DE SINALIZAÇÃO	178	ALMOXARIFADO	SIM						
1	1	BARREIRA DE SINALIZAÇÃO	179	ALMOXARIFADO	SIM						
1	1	Engraxadeira Yamagouchi 2 kg	181	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						
1	1	GALÃO PARA GASOLINA - 2 DE 50 LITROS E 1 DE 20 LITROS	182	DEPOSITO GASOLINA	SIM						SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	1	GALÃO PARA GASOLINA - 2 DE 50 LITROS E 1 DE 20 LITROS	183	DEPOSITO GASOLINA	SIM						SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	1	GALÃO PARA GASOLINA - 2 DE 50 LITROS E 1 DE 20 LITROS	184	DEPOSITO GASOLINA	SIM						SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	1	LÂMPADA DE EMERGÊNCIA	185	ALMOXARIFADO	SIM						
1	1	BANCO PARA JARDIM EM FERRO E MADEIRA - BRANCOS	190	DIVERSOS	SIM						ABRIGO
1	1	BANCO PARA JARDIM EM FERRO E MADEIRA - BRANCOS	191	DIVERSOS	SIM						ABRIGO
1	1	BANCO PARA JARDIM EM FERRO E MADEIRA - BRANCOS	192	DIVERSOS	SIM						PRACINHA ADM
1	1	BANCO PARA JARDIM EM FERRO E MADEIRA - BRANCOS	193	DIVERSOS	SIM						PRACINHA ADM
1	1	LIXEIRA PLÁSTICA PARA DESCARTE DE LIXO TÓXICO	195	DIVERSOS	SIM						ÁREA EXTERNA ADMINISTRAÇÃO
1	1	BANCO DE FERRO FIXO	196	LOTE 184	SIM						PARQUINHO
1	1	BANCO DE FERRO FIXO	197	LOTE 184	SIM						ESTACÃO DE GINÁSTICA
1	1	ESTACÃO DE GINÁSTICA COM 10 APARELHOS	198	LOTE 184	SIM						PENDULO, MULTIFUNCIONAL, ETC
1	1	ESTACÃO DE GINÁSTICA COM 10 APARELHOS	199	LOTE 184	SIM						PENDULO, MULTIFUNCIONAL, ETC
1	1	ESTACÃO DE GINÁSTICA COM 10 APARELHOS	200	LOTE 184	SIM						PENDULO, MULTIFUNCIONAL, ETC
1	1	ESTACÃO DE GINÁSTICA COM 10 APARELHOS	201	LOTE 184	SIM						PENDULO, MULTIFUNCIONAL, ETC
1	1	ESTACÃO DE GINÁSTICA COM 10 APARELHOS	202	LOTE 184	SIM						PENDULO, MULTIFUNCIONAL, ETC

Condomínio Quilts da Aboráda
Jardim Botânico - Brasília - DF
CEP 71.680-356
Luiz Tito Barbosa Buvini
Síndico

1	1	ESTÇÃO DE GINÁSTICA COM 10 APARELHOS	203	LOTE 184	SIM				PENDULO, MULTIFUNCIONAL, ETC
1	1	ESTÇÃO DE GINÁSTICA COM 10 APARELHOS	204	LOTE 184	SIM				PENDULO, MULTIFUNCIONAL, ETC
1	1	ESTÇÃO DE GINÁSTICA COM 10 APARELHOS	205	LOTE 184	SIM				PENDULO, MULTIFUNCIONAL, ETC
1	1	ESTÇÃO DE GINÁSTICA COM 10 APARELHOS	206	LOTE 184	SIM				PENDULO, MULTIFUNCIONAL, ETC
1	1	ESTÇÃO DE GINÁSTICA COM 10 APARELHOS	207	LOTE 184	SIM				PENDULO, MULTIFUNCIONAL, ETC
1	1	PARQUINHO INFANTIL	208	LOTE 184	SIM				ESCORREGADOR, TOBOGÃ, BALANÇOS, TREPA-TREPA, ETC.
1	1	PARQUINHO INFANTIL	209	LOTE 184	SIM				ESCORREGADOR, TOBOGÃ, BALANÇOS, TREPA-TREPA, ETC.
1	1	PARQUINHO INFANTIL	210	LOTE 184	SIM				ESCORREGADOR, TOBOGÃ, BALANÇOS, TREPA-TREPA, ETC.
1	1	PARQUINHO INFANTIL	211	LOTE 184	SIM				ESCORREGADOR, TOBOGÃ, BALANÇOS, TREPA-TREPA, ETC.
1	1	PARQUINHO INFANTIL	212	LOTE 184	SIM				ESCORREGADOR, TOBOGÃ, BALANÇOS, TREPA-TREPA, ETC.
1	1	NOTEBOOK LENOVO COM MOUSE SEM FIO LOGITECH	213	SALA SINDICO (A)	SIM				
1	1	EVAPORADORA SPRINGER MIDEA 18 BTU/K - AR CONDICIONADO	217	ADMINISTRAÇÃO	SIM				
1	1	CONDENSADORA SPRINGER MIDEA 18 BTU/K	218	ADMINISTRAÇÃO	SIM				
1	1	EVAPORADORA SAMSUNG 12 BTU/K - AR-CONDICIONADO	219	SALA SINDICO (A)	SIM				
1	1	CONDENSADORA SAMSUNG 12 BTU/K	220	SALA SINDICO (A)	SIM				
1	1	MÁSCARA PARA SOLDA AUTOMÁTICA	221	QUARTO FERRAMENTAS	SIM				
1	1	BICICLETA ARO 26 MONARK BARRA CIRCULAR NA COR AZUL	226	ABRIGO	SIM				SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	1	PROJETOR MULTIMÍDIA	227	SALA SINDICO (A)	SIM				
1	1	TELA PARA PROJEÇÃO	228	SALA SINDICO (A)	SIM				
1	1	FRAGMENTADORA DE PAPEL	229	SALA SINDICO (A)	SIM				
1	1	TAMBOR DE 200L AZUL	230	ABRIGO	SIM				
1	1	TAMBOR DE 200L AZUL	231	ABRIGO	SIM				
1	1	BICICLETA ARO 26 MONARK BARRA CIRCULAR NA COR VERDE	234	ABRIGO	SIM				
1	1	BEBEDOURO SOFT STAR	235	COPA	SIM				
1	1	REFLETORES	236	ESTACIONAMENTO	SIM				PERMANENTES

1	REFLETORES	237	ESTACIONAMENTO	SIM					PERMANENTES
1	REFLETORES	238	ESTACIONAMENTO	SIM					PERMANENTES
1	ROÇADEIRA PARA O TRATOR	239	ABRIGO	SIM					SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	MOTO HONDA BROS 160 PRETA RELH08	244	ABRIGO	SIM	05/04/2021	R\$ 15.850,00	NF 104266	04/2021	
1	CORTADOR DE GRAMA TRAPP 600P GASOLINA	245	ALMOXARIFADO	SIM					
1	SUPORE PARA MANGUEIRA	246	ABRIGO	SIM					
1	LIQUIDIFICADOR ARNO	248	REFEITÓRIO						
1	PORTA TOALHA PARA PAPEL	249	COPA	SIM					
1	MESA ESCRITÓRIO 150X150 2 GAVETAS NOGAL	351	ADMINISTRAÇÃO	SIM	23/06/2021	R\$ 540,00	NF 409	06/2021	THAILANA
1	MESA AUXILIAR NOGAL	352	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	ARMARIO DE PAREDE PARA ARQUIVO 8 VÃOS	353	SALA SINDICO (A)	SIM					
1	ARMARIO BRANCO SEM PORTA 5 VÃOS	355	SALA SINDICO (A)	SIM					
1	COMPUTADOR FORTREK SC 501 COMPLETO	368	ADMINISTRAÇÃO	SIM	01/04/2022	R\$ 3.690,00	NF 1705	04/2022	
1	ARMÁRIO BRANCO COM PIA (2 PORTAS E 4 GAVETAS)	370	COPA	SIM					
1	NO BREAK RAGTECH KVA 1600 SWI	380	ADMINISTRAÇÃO	SIM	04/09/2021	R\$ 998,00	NF 228617	09/2021	
1	NVR INTELBRAS (GRAVAÇÃO DAS IMAGENS DAS CÂMERAS)	393	SIST MONITORAMENTO	SIM					
1	ARMARIO DE PAREDE PARA ARQUIVO 4 VÃOS	394	SALA SINDICO (A)	SIM					
1	ARMARIO DE PAREDE PARA ARQUIVO 1 VÃO	398	SALA SINDICO (A)	SIM					
1	ARMARIO DE PAREDE PARA ARQUIVO 2 VÃOS	399	SALA SINDICO (A)	SIM					
1	ARMARIO DE PAREDE PARA ARQUIVO 2 VÃOS	400	SALA SINDICO (A)	SIM					
1	CAIXA D'GUA 20.000L FIBRA FORTE	401	DIVERSOS	SIM					ALMOXARIFADO
1	CAIXA D'GUA 20.000L FIBRA FORTE	402	DIVERSOS	SIM					QUADRA DE ESPORTES
1	CAIXA D'GUA 20.000L FIBRA FORTE	403	DIVERSOS	SIM					SÃO BARTOLOMEU
1	CAIXA D'GUA 20.000L FIBRA FORTE	404	DIVERSOS	SIM					PARANÁ
1	CAIXA D'GUA 20.000L FIBRA FORTE	405	DIVERSOS	SIM					QUINTA 110

[Assinatura]

Condomínio Quintas de Alverada
Jardim Botânico - Brasília - DF
CEP 71.660-356
Luiz Tio Barbosa Bonifazi
Síndico

1	CAIXA D'GUA 20.000L FIBRA FORTE	406	DIVERSOS	SIM					QUINTA 49
1	POSTE DE ILUMINAÇÃO COM DUAS LUMINÁRIAS	407	LOTE 184	SIM					ESTACÃO DE GINÁSTICA
1	POSTE DE ILUMINAÇÃO COM DUAS LUMINÁRIAS	408	LOTE 184	SIM					ESTACÃO DE GINÁSTICA
1	POSTE DE ILUMINAÇÃO COM DUAS LUMINÁRIAS	409	LOTE 184	SIM					ESTACÃO DE GINÁSTICA
1	POSTE DE ILUMINAÇÃO COM DUAS LUMINÁRIAS	410	LOTE 184	SIM					PARQUINHO
1	POSTE DE ILUMINAÇÃO COM DUAS LUMINÁRIAS	411	LOTE 184	SIM					PARQUINHO
1	COMPUTADOR LG, TECLADO OEX E MOUSE NEWLINK	412	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	POSTES DECORATIVO CAIXA LULE COM 4 PÉTALAS	413	DIVERSOS	SIM					
1	POSTES DECORATIVO CAIXA LULE COM 4 PÉTALAS	414	DIVERSOS	SIM					
1	POSTES DECORATIVO CAIXA LULE COM 4 PÉTALAS	415	DIVERSOS	SIM					
1	POSTES DECORATIVO CAIXA LULE COM 4 PÉTALAS	416	DIVERSOS	SIM					
1	POSTES DECORATIVO CAIXA LULE COM 2 PÉTALAS	417	DIVERSOS	SIM					
1	POSTES DECORATIVO CAIXA LULE COM 2 PÉTALAS	418	DIVERSOS	SIM					
1	TELEFONE SEM FIO PANASONIC + DOIS RAMAIS	419	ADMINISTRAÇÃO	SIM	13/11/2020	R\$ 651,80	NF 3103774	11/2020	RESERVA - SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE	421	QUARTO (PARQUINHO)	SIM					RESERVA - SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE	422	QUARTO (PARQUINHO)	SIM					RESERVA - SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	ESTANTE COM 4 PRATILHEIRAS DE MADEIRA	423	QUARTO FERRAMENTAS	SIM					
1	ESTANTE COM 3 PRATILHEIRAS DE MADEIRA	424	QUARTO FERRAMENTAS	SIM					
1	ESCANINHO DE AÇO 96 VÃOS	426	ALMOXARIFADO	SIM					PARA USO DIVERSOS
1	QUADRO MAPA DO CONDOMÍNIO	427	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	CADERNA PLÁSTICA MARROM	428	ABRIGO	SIM					
1	CADERNA PLÁSTICA MARROM	429	ABRIGO	SIM					
1	CADERNA PLÁSTICA MARROM	430	ABRIGO	SIM					
1	CADERNA PLÁSTICA MARROM	431	ABRIGO	SIM					
1	CONJUNTO DE MOTOBOMBA PARA DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	432	POÇOS	SIM					ALMOXARIFADO

Condomínio Quintas da Alvorada
Jardim Botânico - Brasília - DF
CEP 71.680-356
Luiz Tito Barbosa Bontempi
Síndico

1	LIXEIRA HAMMER 220V	433	QUARTO FERRAMENTAS	SIM	02/02/2021	R\$ 216,18	NF 311498	02/2021	SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	TV AOC 43 POLEGADAS (MONITORAMENTO CÂMERAS CFTV)	435	SIST MONITORAMENTO	SIM	13/03/2021	R\$ 1.725,38	NF 1579452	03/2021	
1	NOBREAK KNB 1000	437	SALA SINDICO (A)	SIM					
1	IMPRESSORA HP LASER MFP 1200W	438	ADMINISTRAÇÃO	SIM	04/12/2020				
1	CONJUNTO DE MOTOBOMBA PARA DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	440	POÇOS	SIM					QUINTA 110
1	CONJUNTO DE MOTOBOMBA PARA DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	441	POÇOS	SIM					PARANÁ 184
1	BICICLETA ARO 26 NA COR AZUL	442	ABRIGO	SIM					
1	HIDROLAVADORA DE ALTA VAZÃO	445	ALMOXARIFADO	SIM					
1	REBOQUE DE MADEIRA 2 RODAS PARA TRATOR	448	ABRIGO	SIM					SEM PLACA DE PATRIMÔNIO (REFORMADO)
1	SUPORTE P/ SABONETE LÍQUIDO CLEAN VELOX	451	REFEITÓRIO	SIM					SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	SUPORTE P/ ALCOOL GEL CLEAN VELOX	451	ABRIGO	SIM					
1	FURADEIRA DEWALT	452	QUARTO FERRAMENTAS	SIM					
1	SUPORTE PAPEL TOALHA	453	ABRIGO	SIM					
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	454	PARANÁ	SIM					
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	455	PARANÁ	SIM					
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	456	PARANÁ	SIM					
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	457	PARANÁ	SIM					
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	458	PARANÁ	SIM					
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	459	PARQUINHO	SIM					
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	460	PARQUINHO	SIM					
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	462	AMAZONAS	SIM					
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	463	AMAZONAS	SIM					
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	464	AMAZONAS	SIM					
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	465	SÃO BARTOLOMEU	SIM					
1	LIXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	466	SÃO BARTOLOMEU	SIM					

Condomínio Quintas da Alvorada
Jardim Botânico - Brasília - DF
CEP 71.680-356
Luiz Tito Barbosa Humijni
Síndico

1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	467	AMAZONAS	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	468	SÃO BARTOLOMEU	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	469	ARAGUAIA	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	470	ARAGUAIA	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	471	ARAGUAIA	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	472	ARAGUAIA	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	473	ARAGUAIA	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	474	SÃO FRANCISCO	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	475	SÃO FRANCISCO	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	476	SÃO FRANCISCO	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	477	SÃO BARTOLOMEU	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	478	PARADA DE ÔNIBUS	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	479	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	480	PORTARIA	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	481	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	482	ADMINISTRAÇÃO	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	483	TOCANTINS	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	484	TOCANTINS/TIETÊ	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	485	TIETÊ	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	486	TIETÊ	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	487	TIETÊ	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	488	TIETÊ	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	489	TIETÊ	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	490	SÃO MARCOS	SIM					
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (14 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	491	TOCANTINS	SIM					

1	SERROTE		494	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						
1	SERROTE		495	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						
1	TRENA AMARELA 50M		496	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						
1	TRENA AZUL 50M		497	QUARTO FERRAMENTAS	SIM						
1	SOPRADOR STILL BR 420		498	ALMOXARIFADO	SIM						
1	NVR INTELBRAS (GRAVAÇÃO DAS IMAGENS DAS CÂMERAS CFTV)		392	SIST MONITORAMENTO	SIM						
1	SUPORTE PARA SABONETE LIQUIDO CLEAN VELOX		420	BANHEIRO	SIM						
1	TV AOC 43 POLEGADAS (MONITORAMENTO CÂMERAS CFTV)		434	SIST MONITORAMENTO	SIM	27/04/2021	R\$ 1.779,00	INF 272856	01/2021		
1	RACK		436	SIST MONITORAMENTO	SIM						
1	RACK		439	SIST MONITORAMENTO	SIM						

281 Total de bens listados



Condomínio Quintas da Alvorada

PATRIMÔNIO DO CONDOMÍNIO QUINTAS DA ALVORADA – BENS SEM IDENTIFICAÇÃO

ATUALIZADO EM: 31/03/2023

1	CAMERA DIGITAL NIKON		N/I	ADMINISTRAÇÃO	SIM						
1	PERSIANA VERTICAL		N/I	ADMINISTRAÇÃO	SIM						SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	MICROFONE DINÂMICO		N/I	SALA SINDICO (A)	SIM						
54	CÂMERAS CFTV		N/I	SIST MONITORAMENTO	SIM						INSTALADAS
2	GARRAFA TÉRMICA		N/I	COPA	SIM						
5	ABAFADORES (DOAÇÃO DO CORPO DE BOMBEIROS)		N/I	ALMOXARIFADO	SIM						
1	EXTENSÃO DE 30 M		N/I	ALMOXARIFADO	SIM						
1	MAQUINA DE PINTURA AIRLESS LYNUS 1000W		N/I	ALMOXARIFADO	SIM	03/04/2021	R\$ 2.681,48	NF 142480	04/2021		SEM PLACA DE PATRIMÔNIO
1	PRESEPIO RESINA COM 10 PEÇAS		N/I	QUARTO (PARQUINHO)	SIM						
1	MAÇARICO LANÇA CHAMAS E BOTIÃO		N/I	ALMOXARIFADO	SIM						

Condomínio Quintas da Alvorada
Jardim Botânico - Brasília - DF
CEP 71.680-355
Luiz Tito Barbosa Bonavim
Síndico

[Handwritten signature]

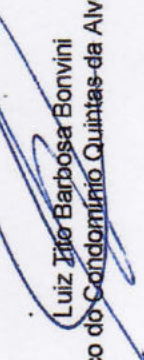
16	CÂMERAS PARA MONITORAMENTO	N/I	ADMINISTRAÇÃO	NÃO			EXCLUÍDO 2022/2023	EM DESUSO (no almoxarifado)
1	COMPUTADOR HP COMPLETO COM MONITOR 17", PROCESSADOR PAVILON PENTIUM DUAL CORE D925, TECLADO, MOUSE E AUTO FALANTES.	32	ADMINISTRAÇÃO	NÃO			EXCLUÍDO 2022/2023	EM DESUSO
1	TELEFONE CELULAR SAMSUNG J1 MINI	N/I	ADMINISTRAÇÃO	NÃO			EXCLUÍDO 2022/2023	SÍNDICO – DESATIVADO
1	TELEFONE CELULAR SAMSUNG J1 MINI	N/I	ADMINISTRAÇÃO	SIM			EXCLUÍDO 2022/2023	ENCARREGADO
1	TELEFONE CELULAR SAMSUNG J1 MINI	N/I	ADMINISTRAÇÃO	SIM			EXCLUÍDO 2022/2023	ADMINISTRAÇÃO
1	TELEFONE CELULAR SAMSUNG J1 MINI	N/I	ADMINISTRAÇÃO	SIM			EXCLUÍDO 2022/2023	RONDA
1	SUPORTE PARA TV ARTICULADO	62	SALA SÍNDICO (A)	NÃO			EXCLUÍDO 2022/2023	EM DESUSO
1	TAMBOR DE 200L AZUL P/ASFALTO	443	ABRIGO	NÃO			EXCLUÍDO 2022/2023	EM DESUSO
1	TAMBOR DE 200L AZUL	232	ABRIGO	NÃO			EXCLUÍDO 2022/2023	EM DESUSO/SUBSTITUÍDO
1	TAMBOR DE 200L AZUL	233	ABRIGO	NÃO			EXCLUÍDO 2022/2023	EM DESUSO/SUBSTITUÍDO
1	ARMÁRIO DE AÇO CINZA 2 PORTAS E 3 PRATELEIRAS	95	ALMOXARIFADO	NÃO			EXCLUÍDO 2022/2023	EM DESUSO – CEDIDO PARA ASSOCIAÇÃO
1	ESCANINHO DE AÇO 96 VÃOS	425	ALMOXARIFADO	NÃO			EXCLUÍDO 2022/2023	DESATIVADO – CEDIDO PARA GLEBA III
1	FILTRO DE PISCINA AQUALUX (RESERVA)	113	ALMOXARIFADO	NÃO			EXCLUÍDO 2022/2023	DESATIVADO – ESTRAGADO
1	LAVAJATO KARCHER	115	ALMOXARIFADO	NÃO			EXCLUÍDO 2022/2023	DESATIVADO
1	MINIFORNO ELÉTRICO MARCA HOME LEADER	160	REFEITÓRIO	NÃO			EXCLUÍDO 2022/2023	DESATIVADO
1	LUXEIRA DE FERRO - NA COR VERDE (34 COM SUPORTE PARA SAQUINHO/ANIMAIS)	461	PARANÁ	SIM			EXCLUÍDO 2022/2023	DANIFICADA – FRENTE AO MERCADO
1	CAPACETE PARA OS RONDAS	214	RONDA	SIM			EXCLUÍDO 2022/2023	
1	CAPACETE PARA OS RONDAS	215	RONDA	SIM			EXCLUÍDO 2022/2023	CAPACETES SEM PLACA DE IDENTIFICAÇÃO – SUBSTITUÍDOS – PRAZO DE VALIDADE VENCIDO
1	CAPACETE PARA OS RONDAS	216	RONDA	SIM			EXCLUÍDO 2022/2023	
1	CAPACETE PARA OS RONDAS	217	RONDA	SIM			EXCLUÍDO 2022/2023	
1	CAPACETE PARA MOTO	444	QUARTO FERRAMENTAS	SIM			EXCLUÍDO 2022/2023	EM DESUSO

36 Total de bens listados para EXCLUSÃO

Condomínio Quintas das Águas
Jardim Botânico – Brasília – DF
CEP 71.660-356
Luiz Tito Barbosa Barreira
Síndico

Sendo o que havia a informar e por ser a expressão da verdade, firmo o presente relatório.

Brasília, DF, 31 de março de 2023.


Luiz Tito Barbosa Bonvini
Síndico do Condomínio Quintas da Alvorada

Condomínio Quintas da Alvorada
Jardim Botânica - Brasília - DF
CEP 71.640-356
Luiz Tito Barbosa Bonvini
Síndico

CONFERIDO EM 31/03/2023
RODRIGO OTÁVIO FONTES DE OLIVEIRA

